

ПРОТОКОЛ

ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

17.10.2016 року

10.00 год.

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Шевченко Г.А.
Герасименко А.І.
Шихула Г.М.
Кравченко О.О.
Кононов Д.В.

Головуючий: Шевченко Г.А.

Секретар: Герасименко А.І.

Запрошені: Сакун С.В. – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин.

Земельні питання.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

1.1. ТОВ з П «Інвеста» – земельна ділянка площею – 8,3393 га, вул. Мічуріна, 5, 5а.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 5 років з орендною платою 3-5 % від нормативної грошової оцінки землі.

1.2. ТОВ «ФГ Підгірне» – земельна ділянка площею 16,8347 га, вул. Мічуріна, 7.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 5 років з орендною платою 3-5 % від нормативної грошової оцінки землі.

2. Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу.

- 2.1. гр. Рябишева Н.В. – вул. Байкальська, 6-В,
- 2.2. гр. Рябишев В.В. – вул. Байкальська, 6-Г,
- 2.3. гр. Фрунзе В.С. – вул. Байкальська, 6-Ж,
- 2.4. гр. Штамбург Ю.Г. – вул. Байкальська, 6-З,
- 2.5. гр. Резніченко О.В. – вул. Байкальська, 6-Б,
- 2.6. гр. Резніченко Л.В. – вул. Байкальська, 6-А,
- 2.7. гр. Дьяченко В.П. – вул. Байкальська, 6-Е.

Постановили: комісія вважає за можливе затвердити проекти землеустрою та передати земельні ділянки у власність для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

- 3.1. гр. Кривенюк С.А. – м. Павлоград (АТО),
- 3.2. гр. Матієва С.Д. – м. Дніпро (АТО).

Постановили: комісія вважає за неможливе надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з їх відсутністю.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

4.1. КЗ «Степнянська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів Слобожанської селищної ради».

Постановили: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

5. Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. гр.Герасимова С.В. – с.Степове, вул. Ювілейна, 14,

5.2. гр. Трубчиніна Т.П. – вул.8 Марта, 20/1,

5.3. гр.Гамота В.А. – вул. 8 Марта, 20/2.

Постановили: комісія вважає за можливе надати згоду на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

6. Про внесення змін до договору оренди.

6.1. гр. Погосян К.Р.

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни в п.8 до договору оренди від 11.01.2007р. та укласти додаткову угоду, подовжити термін дії договору оренди на 5 років з орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки землі.

6.2. ТОВ з П «Вортекс».

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни в п.9 до договору оренди від 06.03.2008р. та укласти додаткову угоду, пропонувати встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі терміном на 3 роки.

6.3. ТОВ МБК «Україна-Канада».

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни в п.2 до договору оренди від 18.09.2006р. щодо вилучення з користування земельної ділянки по вул. Соборна, 8 та укласти додаткову угоду.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства.

7.1. Дубогрій О.О. – вул. Шевченка, 6.

Постановили: комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства, так як це не відповідає генеральному плану забудови селища.

8. Про внесення змін до рішення.

8.1. гр. Шутьга О.І. – с/т «Ранет».

Постановили: комісія вважає за можливе внести зміни до рішення від 15.10.2015р. № 1916-46/VI.

9. Про встановлення та затвердження функціонального коефіцієнта.

9.1. ПП Плахотник О.А. – вул. Мічуріна.

Постановили: дане питання винести на розгляд сесії.

10. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди.

10.1. ФГ «Обрій» – смт Слобожанське, вул. Будівельників (біля будинку №28),

10.2. гр. Янковська Д.Л. – смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського (біля будинку №50а).

Постановили: комісія вважає за можливе надати дозвіл на розміщення тимчасової споруди.

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

(підпис)

Шевченко Г.А.
(П.І.Б.)

Секретар постійної комісії

(підпис)

Герасименко А.І.
(П.І.Б.)